

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montedoro - AREA III

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5.305.961,86	5.713.833,09	13.609.350,00	24.629.144,95
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	5.305.961,86	5.713.833,09	13.609.350,00	24.629.144,95

Il referente del programma

Piombino Vincenzo

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montedoro - AREA III

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Fiombino Vincenzo



Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montedoro - AREA III

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L8000297085520250002		H75H20000390001	2026	Piombino Vincenzo	No	No	019	085	011		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di messa in sicurezza della visibilità Canalotto Bonaccolla a valle del Costone Marcano	1	1.900.000,00	0,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500026			2026	Piombino Vincenzo	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione della biblioteca comunale con realizzazione di spazio coworking/club e rigenerazione urbana delle aree circostanti	2	892.000,00	0,00	0,00	0,00	892.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202600002			2026	Piombino Vincenzo	No	Si	019	085	011		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico degli immobili comunali	1	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500001	1	H72H23000380001	2027	Piombino Vincenzo	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	06.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto di manutenzione del campo sportivo comunale	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500005		H73H19000460005	2027	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		07 - Manutenzione straordinaria	02.12 - Risanamento e recupero di siti urbani e produttivi	Interventi per la salvaguardia e la messa in sicurezza del territorio e delle strutture comunali: consolidamento muri di sostegno a tutela dell'area alloggi popolari, messa in sicurezza degli ovili e degli immobili di proprietà comunale MS Casa Volpe e vie adiacenti.	2	0,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500006		H7218000020001	2027	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	02.12 - Risanamento e recupero di siti urbani e produttivi	Progetto per la messa in sicurezza della Via Vittorio Emanuele e dei muri del cimitero	1	613.961,86	0,00	0,00	0,00	613.961,86	0,00		0,00		
L80002970855202500023			2027	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Interventi per la riqualificazione e messa in sicurezza di strade	2	0,00	55.000,00	200.000,00	0,00	255.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202600001		H72B25003190001	2027	Piombino Vincenzo	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di Riqualificazione, Adeguamento e Messa in Sicurezza della Palestra dell'istituto Scolastico "Luigi Pirandello" sito in via Sacramento	1	500.000,00	539.833,09	0,00	0,00	1.039.833,09	0,00		0,00		
L80002970855202500003			2027	Piombino Vincenzo	No	Si	019	085	011	ITG15	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEI FORNI (S.S. SITI NEL COMUNE DI MONTEODORO	2	200.000,00	1.000.000,00	600.000,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500004			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi su scalinate in varie parti del centro abitato	3	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500007			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Restauro, valorizzazione, fruizione e gestione innovativa del patrimonio culturale comunale esistente all'interno del parco urbano "Monte Otavio" e del centro storico di Montedoro, ai fini dello sviluppo economico, occupazionale, turistico del paese e del comprensorio.	3	0,00	150.000,00	800.000,00	0,00	950.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500008			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Progetto per lavori di ristrutturazione del centro comunale di aggregazione giovanile denominato "Peppino Impastato" al servizio della cultura della legalità	3	0,00	100.000,00	729.000,00	0,00	829.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500009			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	06.39 - Opere, impianti ed attrezzature per attività industriali e artigianato	Urbanizzazione e costruzione capannoni zona artigianale 2°lotto	3	0,00	100.000,00	5.581.000,00	0,00	5.681.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500010			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Costruzione di una ludoteca scientifica	2	0,00	100.000,00	200.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500011			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche edificio scolastico "Luigi Pirandello"	2	0,00	58.000,00	300.000,00	0,00	358.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500012			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene edificio scolastico scuola media	2	0,00	110.000,00	200.000,00	0,00	310.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500013			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica	2	0,00	100.000,00	899.350,00	0,00	999.350,00	0,00		0,00		
L80002970855202500014			2028	Piombino Vincenzo	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione	1	0,00	50.000,00	650.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80002970855202500015			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Adeguamento e manutenzione straordinaria impianti sportivi comunali	2	0,00	50.000,00	150.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500016			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Opere di riqualificazione urbana di alcune aree del centro del comune di Montedoro per una migliore fruizione ai fini turistici	2	0,00	109.000,00	200.000,00	0,00	309.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500017			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Manutenzione straordinaria opere di viabilità comunale, verde pubblico	2	0,00	50.000,00	100.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500018			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Sostegno e tutela delle attività forestali	1	0,00	100.000,00	200.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500019			2028	Milazzo Giuseppe	No	Si	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sopraelevazione immobile comunale di piazza Europa per la realizzazione di un centro culturale polivalente	3	0,00	50.000,00	350.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500020			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana della zona nord dell'abitato compresa tra la via Roma, la villa Cozzo Tondo e la salita Giopi.	2	0,00	100.000,00	400.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500021			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Realizzazione di uno spazio attrezzato per campeggiatori	2	0,00	22.000,00	200.000,00	0,00	222.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500022			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sistemazione spazio per attività sportive e ludiche	2	0,00	150.000,00	250.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500024			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	lavori di copertura, manutenzione straordinaria e rinnovo anodi del centro giovanile di piazza Europa	2	0,00	120.000,00	200.000,00	0,00	320.000,00	0,00		0,00		
L80002970855202500025			2028	Milazzo Giuseppe	No	No	019	085	011		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Completamento del parco urbano	2	0,00	100.000,00	400.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
														Importo complessivo	961,86	5.713.833,09	13.609.350,00	0,00	24.629.144,95	0,00		0,00		

Note:

- Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
- Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- Al sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

- priorità massima
- priorità media
- priorità minima

Tabella D.4

- finanza di progetto
- concessione di costruzione e gestione
- spontorizzazione
- società partecipate o di scopo
- locazione finanziaria
- contratto di disponibilità
- altro

Tabella D.5

- modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Piombino Vincenzo

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montedoro - AREA III

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80002970855202500002	H75H20000390001	I lavori di "messa in sicurezza della viabilità Canalotto Bonaccotta a valle del Costone Marcato	Piombino Vincenzo	1.900.000,00	1.900.000,00	AMB	1	Si	No	4				
L800029708552025000026		Lavori di rifunzionalizzazione della biblioteca comunale con realizzazione di spazio coworking/fablab e rigenerazione urbana delle aree circostanti	Piombino Vincenzo	892.000,00	892.000,00	MIS	2	Si	Si	4				
L80002970855202600002		Efficientamento energetico degli immobili comunali	Piombino Vincenzo	500.000,00	1.500.000,00	AMB	1	No	Si	1				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Piombino Vincenzo

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montedoro - AREA III

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Piombino Vincenzo

Note

(1) breve descrizione dei motivi